

---

# IKRS 2021

---

*Welcome to Saarbrücken*

[Menu](#) ▾

---

## Logements étudiants Tilsiter Straße 1

[Georg Konradi](#) / [10/02/2022](#) / [Uncategorized](#) / [Edit](#)

La résidence étudiante de la Tilsiter Straße 1 se trouve sur l'Eschberg à Sarrebruck et est gérée par le groupe immobilier de Sarrebruck. Le groupe immobilier de Sarrebruck possède et gère 6.800 logements dans et autour de Sarrebruck et est donc un partenaire fiable pour votre recherche de logement.

### Situation géographique

La situation calme confère à ce complexe résidentiel tout son charme. L'Eschberg se trouve un peu en dehors de la ville et, avec ses 7000 habitants, c'est un quartier plutôt petit et donc très familial et calme. À 340 mètres d'altitude, vous avez une belle vue sur la ville de Sarrebruck et sur la belle nature qui entoure l'Eschberg.

Grâce à la proximité de la rue principale "Breslauer Straße", de nombreuses places de parking gratuites sont à votre disposition si vous vous déplacez en voiture.

Un magasin pour les besoins quotidiens se trouve à 700 mètres, soit 8 minutes à pied, ce qui vous évite de devoir vous rendre en ville pour faire vos courses. Il y a aussi le Saarbaser au pied de la montagne, à 1800m ou 21 minutes à pied. Vous y trouverez de nombreuses possibilités d'achat, des drogueries aux magasins d'électroménager en passant par les snack-bars.

Si vous avez besoin de faire une pause dans vos études, il y a un sentier de randonnée à proximité qui mène à la Schwarzenbergturn, d'où vous aurez une vue panoramique sur Sarrebruck. Vous pourrez également y pique-niquer et profiter de la nature.

## Connexion au trafic

Deux arrêts de bus se trouvent à proximité immédiate du lotissement, à partir desquels vous pouvez vous rendre à la Ilsestraße avec le bus 107 toutes les 30 minutes. Le trajet dure 10 minutes. De là, il ne reste plus que 500 mètres jusqu'à la HTW Rotenbühl. Si vous devez vous rendre à l'université de Sarrebruck, vous pouvez y accéder en 10 minutes à partir de la Ilsestraße avec la ligne de bus 109.

Si vous souhaitez vous rendre dans le centre-ville, prenez le bus 107 et vous arriverez en 7 minutes à l'arrêt Johanneskirche dans le centre-ville.

## Locaux et coûts

L'ensemble résidentiel de douze étages se compose d'appartements de trois pièces d'une superficie de 86 m<sup>2</sup>. Chaque appartement dispose d'une cuisine commune équipée d'une cuisine moderne et d'un coin repas pour 4 personnes. De même, chaque appartement dispose d'une salle de bain avec baignoire.

Les chambres sont peintes et équipées d'un revêtement de sol résistant. Dans chaque chambre, vous disposez d'un lit avec sommier à lattes et matelas, d'une armoire, d'un bureau avec chaise et d'une bibliothèque. Vous avez le choix entre deux types de chambres :

**Surface : 14 m<sup>2</sup> – Loyer inclus : 305 € – Caution : 480 €.**

**Surface : 23 m<sup>2</sup> – loyer inclus : 345€ – caution : 600 €.**

Le loyer inclus comprend les frais d'exploitation forfaitaires et le paiement de la caution est dû une seule fois et sera remboursé après un déménagement en bonne et due forme.



Vue latérale du lotissement





Vue de la rue principale avec possibilités de parking





Vue de face avec entrée



Vue de la rue à 360 degrés



[Spaziergang\\_20px.mp4](#) from [fst htwsaar](#) on [Vimeo](#).

## Contact

### Personne de contact

Studentisches Wohnen

Téléphone : +49 681 3016-342

Télécopieur : +49 681 3016-349

Courrier électronique : [studenten@ig-sb.de](mailto:studenten@ig-sb.de)

### **Immobiliengruppe Saarbrücken – Servicecenter Eschberg**

Carl-Duisburg-Haus

Mecklenburgring 1

66121 Saarebruck

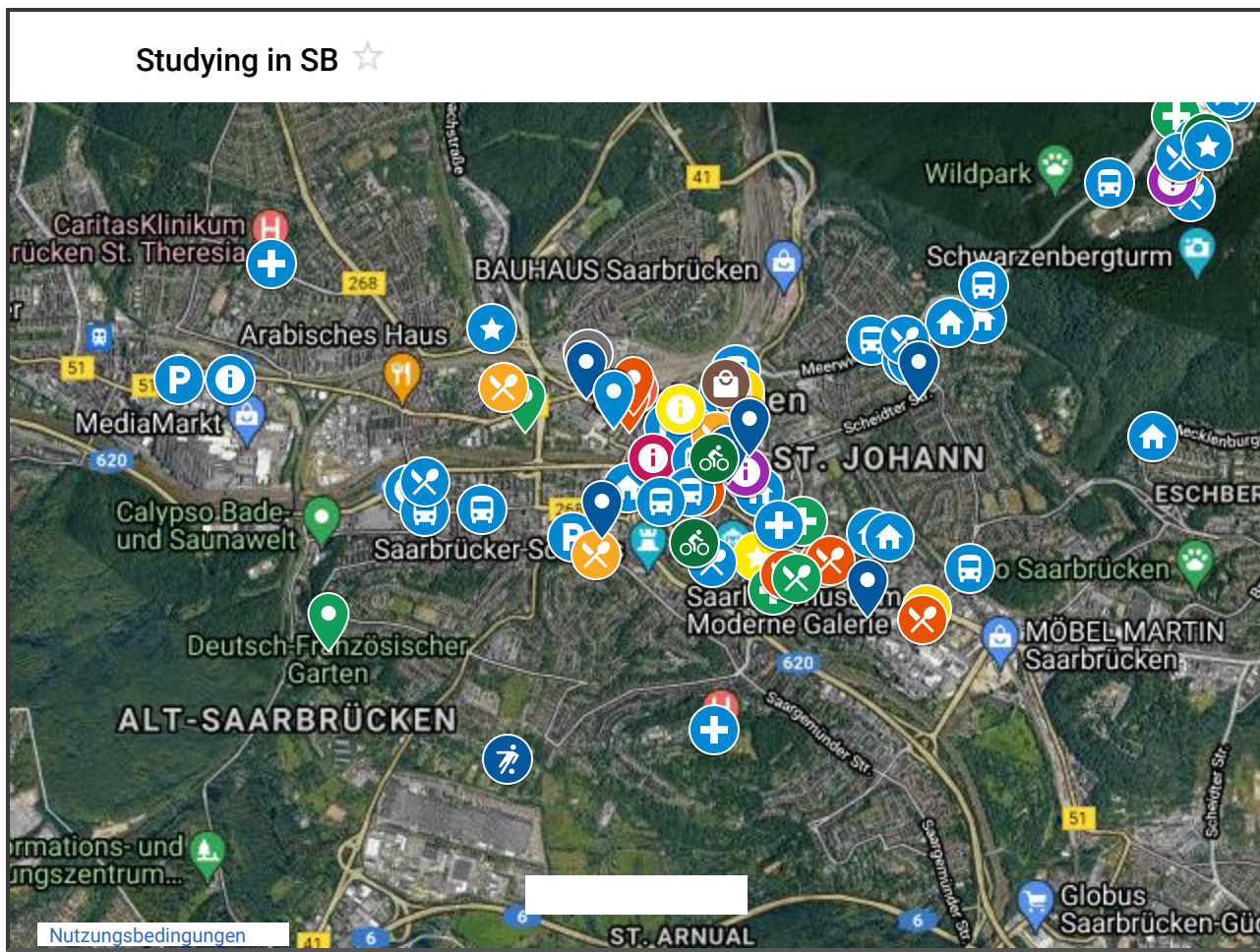
## Adresse

Tilsiter Straße 1

66121 Sarrebruck

## Coordonnées et carte





## GPS

49.235883522194335, 7.0490556560354865

## Plus Code

62PX+8H Saarbrücken

## w3w-Coordonnées

[riecken.quer.auszugleichen](#)

## Liens et téléchargements

[Page d'information du groupe immobilier de Sarrebruck](#)

Edit

---

*« Previous*

---

## Leave a Reply

Logged in as Georg Konradi. [Log out?](#)

### Comment

Submit

---

Search ...

Search

### Recent Posts

Student housing Tilsiter Straße 1

Student flat share Tilsiter Straße 9

Colocation étudiante Tilsiter Straße 9

Studenten-WG Tilsiter Straße 9

Studentisches Wohnen Tilsiter Straße 1

## Recent Comments

Canteen Campus Göttelborn (HTW Saar) – IKRS 2021 on Cantine Campus Göttelborn (HTW Saar)

Cantine Campus Göttelborn (HTW Saar) – IKRS 2021 on Mensa Campus Göttelborn (HTW Saar)

Canteen Campus Göttelborn (HTW Saar) – IKRS 2021 on Mensa Campus Göttelborn (HTW Saar)

## Archives

February 2022

January 2022

October 2021

July 2021

## Categories

Accomodation

advice

Authorities

Autorités

Behörden

Beratung

Beratungsstelle

Bibliothek

Bibliothèque

Bibliothèque

Bourses d'études

Canteens

Cantines

Commissariat de police

Conseil

consultation

consulting

Counselling Centre

de

en



Engagement  
engagement  
Finanzen  
fr  
Habitations  
help  
Hilfe  
Housing  
HTW Saar  
IO-Interaktiv  
Library  
Living  
logement  
Mensen  
police  
police inspection  
Polizei  
Polizeiinspektion  
Scholarship  
Service de consultation  
Stipendium  
Studienberatungsstelle Universität des Saarlandes  
Uncategorized  
Wohnen

## Meta

Site Admin  
Log out  
Entries feed  
Comments feed  
WordPress.org

---

*Proudly powered by WordPress*  
*Theme: Rebalance by WordPress.com.*