
IKRS 2021

Welcome to Saarbrücken

[Menu ▾](#)

Studenten-WG Tilsiter Straße 9

Simon Koster / 09/02/2022 / de, Housing, Living, Wohnen / Edit



Die Wohngemeinschaften, die sich über insgesamt 12 Stockwerke verteilen, sind in der Tilsiter Straße 9, 66121 Saarbrücken und gehören wie zum Beispiel die Wohnungen im Nachbargebäude zur Immobiliengruppe Saarbrücken. Das Gebäude steht auf dem Eschberg in Saarbrücken und bietet einen guten Ausblick über die Stadt. Aktuell wird das Gebäude saniert, weshalb es von einem

Baugerüst umgeben ist. Wenn ihr noch keinen WG-Partner gefunden habt, ist das kein Problem, weil dann die Immobiliengruppe einen passenden Mitbewohner für euch sucht.

Angebot

Die WG-Wohnungen bei der Siedlung sind gestrichen und mit strapazierfähigem Bodenbelag ausgestattet. Außerdem sind die Zimmer möbliert mit einem Bett mit Lattenrost und Matratze, Kleiderschrank, Schreibtisch mit Stuhl und einem Bücherregal. Zusätzlich gibt es eine Gemeinschaftsküche mit Einbauküche und Essplatz für vier Personen. Man kann sich zwischen zwei verschiedenen Zimmertypen entscheiden. Da gibt es einmal das Zimmer mit einer Fläche von 14 m² bei dem man eine monatliche Inklusivmiete von 305 Euro und eine einmalige Kaution von 480 Euro bezahlt. Der zweite Zimmertyp hat eine etwas größere Fläche mit 23 m². Dementsprechend zahlt man dafür auch etwas mehr, nämlich eine Kaution von 600 Euro und eine monatliche Inklusivmiete von 345 Euro. In der Inklusivmiete ist die Betriebskostenpauschale enthalten.



Das Gebäude in der Tilsiter Straße 9 von der Straße aus

Nützliche Informationen

Vor dem Gebäude gibt es einen Parkplatz mit ausreichend Parkmöglichkeiten. Zudem kann man das Gebäude barrierefrei betreten und jedes Stockwerk lässt sich über einen Fahrstuhl erreichen. Die Mülltonnen befinden sich direkt vor dem Haus.

Lage

Die Wohngemeinschaft in der Tilsiter Straße 9 befindet sich im Wohnviertel am Eschberg. Zu Fuß erreicht man das Lebensmittelgeschäft "Netto" in ungefähr zehn Minuten. Außerdem gibt es auf dem Eschberg mehrere Parks zur Erholung, sowie einen Zahnarzt. Auch der Saarbrücker Zoo ist in der Nähe. Mit dem Auto ist man in unter 15 Minuten an der Universität des Saarlandes und in ungefähr zehn Minuten an der Htw am Rotenbühl. Beide Ziele kann man auch zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichen. Allerdings sollte man dafür etwas mehr Zeit einplanen. Zu Fuß braucht man zur Htw, sowie zur Universiät, etwa 45 Minuten. Mit dem Fahrrad dauert das ganze ungefähr halb so lange, nämlich 20 Minuten zur Uni und ungefähr 15 Minuten zu der Htw am Rotenbühl.

Anbindung

Mit der Buslinie 107 geht es im 30-Minuten-Takt, in ungefähr 10 Minuten Fahrzeit, zum Ilseplatz. Hier kommt ihr direkt zu dem Htw Campus am Rotenbühl. Außerdem geht es von dort aus mit der Buslinie 109 direkt zur Uni. Von der Bushaltestelle die nur wenige Meter von eurer Wohnung entfernt steht, fahren zusätzlich noch die Buslinien 105 und 139, mit denen ihr problemlos in die Stadt und den Hauptbahnhof fahren könnt, sowie zu dem Saarbasar, in dem man weiter Lebensmittelläden, aber auch Kleider- und Elektronikgeschäfte findet.

360° Bild vom Parkplatz aus

Koordinaten

GPS-Koordinaten: 49.2351955532758, 7.049266191221946

Plus Code: 62PX+3P

w3w Koordinaten: ///alter.aufdecken.regt

Studying in SB ☆



[Nutzungsbedingungen](#)

Ausblick der Wohnungen Richtung Südwesten über die Stadt Saarbrücken am Abend

Kontakt

Immobiliengruppe Saarbrücken

Servicecenter Eschberg: Carl-Duisburg-Haus am Mecklenburgring 1, 66121
Saarbrücken

Telefon: +49 681 3016-342

Fax: +49 681 3016-349

E-Mail: studenten@ig-sb.de

Weiterführende Links und Dokumente

Startseite der Immobiliengruppe Saarbrücken: <https://www.sib-saarbruecken.de/>

[Link](#) zu den dem Wohnheim in der Tilsiter Straße 9

Video

Das Video zeigt den Eingang des Gebäudes, welches aktuell noch saniert wird.

Englische & Französische Version



#Eschberg, #Saarbrücken, #Studenten-WG, #Tilsiter Straße, #Wohnen / [Edit](#)

[« Previous](#)

Leave a Reply

Logged in as Simon Koster. Log out?

Comment



Submit

Search ...

Search

Recent Posts

[Association régionale PRO EHRENAMT e.V.](#)

[State Working Group PRO EHRENAMT e.V.](#)

[Landesarbeitsgemeinschaft PRO EHRENAMT e.V.](#)

[Autorité des étrangers](#)

[Foreigners Authority](#)

Recent Comments

[Canteen Campus Göttelborn \(HTW Saar\) – IKRS 2021](#) on [Cantine Campus Göttelborn \(HTW Saar\)](#)

[Cantine Campus Göttelborn \(HTW Saar\) – IKRS 2021](#) on [Mensa Campus Göttelborn \(HTW Saar\)](#)

[Canteen Campus Göttelborn \(HTW Saar\) – IKRS 2021](#) on [Mensa Campus Göttelborn \(HTW Saar\)](#)

A WordPress Commenter on [Hello world!](#)

Archives

February 2022

January 2022

October 2021

July 2021

Categories

advice

Authorities

Autorités

Behörden

Beratung

Beratungsstelle

Bibliothek

Bibliotheque

Bibliotheque

Bourses d'études

Canteens

Cantines

Commissariat de police

Conseil

consultation

consulting

Counselling Centre

de

en

Engagement

engagement

Finanzen

fr

Habitations

help

Hilfe

Housing

HTW Saar

IO-Interaktiv

Library

Living

logement

Mensen

police

[police inspection](#)

[Polizei](#)

[Polizeiinspektion](#)

[Scholarship](#)

[Service de consultation](#)

[Stipendium](#)

[Studienberatungsstelle Universität des Saarlandes](#)

[Uncategorized](#)

[Wohnen](#)

Meta

[Site Admin](#)

[Log out](#)

[Entries feed](#)

[Comments feed](#)

[WordPress.org](#)

Proudly powered by [WordPress](#)

Theme: [Rebalance](#) by [WordPress.com](#).